

# СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

## РЕШЕНИЕ

от 20 октября 2010 г. N 191

### О "ПОЛОЖЕНИИ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР"

Рассмотрев представление главы города Владимира, в соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 11, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 26 Устава муниципального образования город Владимир Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир" согласно приложению.

2. Признать утратившими силу с 01.01.2011 решения Совета народных депутатов города Владимира:

- от 24.11.2005 N 19 "О новой редакции "Положения о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 27.04.2006 N 79 "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 29.08.2006 N 219 "О внесении изменений и дополнений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемого в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 20.06.2007 N 163 "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемого в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 22.08.2007 N 171 "О внесении изменения в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 21.11.2007 N 272 "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемого в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 19.12.2007 N 336 "О внесении изменений в "Положение о земельном

налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 19.03.2008 N 60 "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 27.11.2008 N 263 "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 17.06.2009 N 105 "О внесении изменения в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 17.06.2009 N 106 "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- от 03.07.2009 N 128 "О внесении изменений в решение Совета народных депутатов города Владимира от 17.06.2009 N 105 "О внесении изменения в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации";

- пункты 2 - 5 решения от 21.04.2010 N 69 "О внесении изменений в "Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Владимир, исчисляемом в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации".

3. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по экономике, собственности, земельным отношениям, архитектуре и градостроительству (А.А. Андреев, С.Н. Киселев).

4. Установить, что настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2011 года.

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

Глава города Владимира  
А.П.РЫБАКОВ

Председатель Совета  
народных депутатов  
С.А.КРУГЛИКОВ

Приложение  
к решению  
Совета народных депутатов  
города Владимира  
от 20.10.2010 N 191

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ВЛАДИМИР**

Настоящее Положение вводится на территории муниципального образования город Владимир на основании главы 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и решением Совета народных депутатов города Владимира.

**1. Общие положения**

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования город Владимир определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, а также размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, отчетный период, порядок исчисления земельного налога определяются Налоговым кодексом Российской Федерации.

**2. Налоговые ставки**

(в ред. решения Совета народных депутатов города Владимира  
от 29.10.2024 N 136)

Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной

инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,0 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

### **3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

(в ред. решения Совета народных депутатов города Владимира от 26.12.2022 N 200)

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в порядке и сроки, установленные статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

#### **4. Налоговые льготы. Основания и порядок их применения**

(в ред. решения Совета народных депутатов города Владимира  
от 27.11.2019 N 156)

4.1. В дополнение к налоговым льготам, установленным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, на территории муниципального образования город Владимир от уплаты земельного налога за земельные участки, принадлежащие на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения и предназначенные для индивидуального жилищного строительства, размещения гаражей для собственных нужд, ведения садоводства (огородничества), в размере 100 процентов освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

(в ред. решения Совета народных депутатов города Владимира от 30.11.2022 N 180)

а) участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

б) инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I и II группы инвалидности, семья ребенка-инвалида (родители (опекун, попечитель) ребенка-инвалида);

в) инвалиды с детства, дети-инвалиды;

г) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.1991 N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

д) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

е) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

ж) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР";

з) почетные граждане Владимирской области и почетные граждане города Владимира;

и) граждане за земельные участки, предоставленные им в собственность бесплатно однократно для индивидуального жилищного строительства в соответствии с пунктами 1, 2, 4 части 1 статьи 2 Закона Владимирской области от 25.02.2015 N 10-ОЗ "О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области", а также указанные граждане за земельные участки, образованные в результате перераспределения таких земельных участков с землями и (или) земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

(подп. "и" в ред. решения Совета народных депутатов города Владимира от 20.04.2023 N 42)

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка каждого вида разрешенного использования.

(абзац введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 30.11.2022 N 180)

4.2. Для пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание, налоговая база при исчислении налога за земельный участок, указанный в подпункте 3 пункта 2.1 настоящего Положения и принадлежащий на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, устанавливается в размере 50 процентов от кадастровой стоимости.

(в ред. решения Совета народных депутатов города Владимира от 30.11.2022 N 180)

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном земельном участке налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

4.3. В отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование или собственность:

- садовым некоммерческим товариществам, огородническим некоммерческим товариществам, членами которых являются в том числе и лица, перечисленные в пункте 4.1 настоящего Положения, предоставляется льгота, установленная пунктом 4.1 настоящего Положения, определяемая пропорционально площади садовых, огороднических участков, занимаемых (распределенных) указанным лицам, в общей площади предоставленного земельного участка;

- гаражным и гаражно-строительным кооперативам, членами которых являются в том числе и лица, перечисленные в пунктах 4.1, 4.2 настоящего Положения, предоставляется льгота, установленная пунктами 4.1, 4.2 настоящего Положения, определяемая пропорционально площади гаражей, принадлежащих указанным лицам, в общей площади предоставленного земельного участка.

Для предоставления льготы лица, перечисленные в пунктах 4.1, 4.2 настоящего Положения, в срок до 20 января налогового периода либо в течение 30 дней с момента возникновения оснований применения льгот представляют налогоплательщикам-организациям, перечисленным в настоящем пункте, документы, подтверждающие льготу, а налогоплательщики-организации представляют в налоговые органы реестр членов с указанием площадей земельных участков, занимаемых (распределенных) лицами, относящимися к категориям, указанным в пунктах 4.1, 4.2 настоящего Положения, с указанием Ф.И.О., ИНН и с приложением документов, полученных от указанных лиц.

Налоговая льгота предоставляется товариществам и кооперативам, членами которых являются в том числе и лица, перечисленные в пункте 4.2 настоящего Положения, в случае неиспользования ими данного права в отношении иных земельных участков.

(п. 4.3 в ред. решения Совета народных депутатов города Владимира от 30.11.2022 N 180)

4.4. Налоговые льготы по земельному налогу, указанные в пунктах 4.1, 4.2, 4.3, не предоставляются физическим лицам, зарегистрированным в установленном порядке в качестве индивидуальных предпринимателей.

---